



REPUBLIKA HRVATSKA
Šibensko-kninska županija

Grad Šibenik

Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog
uređenja i gradnju

VODOVOD I ODVODNJA d.o.o.		
ŠIBENIK		
Primljeno	01. 06. 2020	
Organ:	proj:	prilog:
5	4296	

KLASA: UP/I-350-05/19-01/000007

URBROJ: 2182/01-08-20-0007

Šibenik, 26.05.2020.



Šibensko-kninska županija, Grad Šibenik, Upravni odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i gradnju, rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka VODOVOD I ODVODNJA d.o.o., HR-22000 Šibenik, Kralja Zvonimira 50, OIB 26251326399, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za planirani zahvat u prostoru:

- sustav odvodnje otpadnih voda naselja Zaton – uređaj za pročišćavanje, 2.b. skupine, koji se sastoji od zgrade mehaničkog predtretmana i obrade mulja, upravne zgrade, SBR reaktora, prihvano - egalizacijski bazena, izlaznog okna (s priključkom na ispušni pročišćene otpadne vode i hidroforom stanicom), separatora (oborinska odvodnja s manipulativnih površina), raspleta instalacija i priključaka na „Sustav odvodnje otpadnih voda naselja Zaton – Kanalizacijska i vodovodna mreža“,

na novoformiranoj građevnoj čestici 2197/1 (nastala od dijela kat.čes.zem. 2197) k.o. Martinska (Zaton), te se određuju lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom koja je sastavni dio lokacijske dozvole i to:

1. idejni projekt oznake T.D. 470/17 od travnja 2018.godine, ovlašteni projektant Andro Rivier, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4425 (AKVAPROJEKT d.o.o. HR-21000 Split, Zrinjsko-Frankopanska 62, OIB 69068600973) MAPA 1,
2. geodetski projekt oznake 413-19 od 17.12.2019.godine, ovlašteni geodeta Ivica Hobar, ing.geod., broj ovlaštenja Geo 176 (GEODETSKA MJERENJA d.o.o. HR-22000 Šibenik, Ante Starčevića 7, OIB 82520720471) MAPA 2.

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Šibenik - utvrđeni posebni uvjeti:
Broj: 401500102/1047/19LV, od 11.02.2019.godine



- Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 325-01/18-18/0000290, URBROJ: 374-24-3-18-3, od 01.10.2018.godine
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 361-03/18-01/4932, URBROJ: 376-10-18-2, od 24.07.2018.godine
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Šibenik, Odjel inspekcije - utvrđeni posebni uvjeti, Broj: 511-13-06-102-52/2-2018. H.S., od 20.06.2018.godine
 - Državni inspektorat, PU Split, Sanitarna inspekcija - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 540-02/18-03/2819, URBROJ: 534-07-4-5-7/3-18-2, od 21.06.2018.godine
 - Hrvatske šume d.o.o., Direkcija Zagreb - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta, URBROJ: DIR-07/MI-18-3637/02, od 05.07.2018.godine
 - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta, BROJ: 32-4121/18.JM., od 03.09.2018.godine
 - Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: 351-03/17-01/64, URBROJ: 2182/1-15-19-4, od 28.02.2019.godine
 - Grad Šibenik, Upravni odjel za komunalne djelatnosti - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- III. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje građevinske dozvole.
- IV. Važenje lokacijske dozvole produžuje se na zahtjev podnositelja zahtjeva ili investitora jednom za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju, te drugi uvjeti u skladu s kojima je lokacijska dozvola izdana.
- V. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi građevinsku dozvolu prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, VODOVOD I ODVODNJA d.o.o., HR-22000 Šibenik, Kralja Zvonimira 50, OIB 26251326399, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 21.03.2019. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- sustav odvodnje otpadnih voda naselja Zaton – uređaj za pročišćavanje, 2.b. skupine, koji se sastoji od zgrade mehaničkog predtretmana i obrade mulja, upravne zgrade, SBR reaktora, prihvano - egalizacijski bazena, izlaznog okna (s priključkom na ispust pročišćene otpadne vode i hidroforskom stanicom), separatora (oborinska odvodnja s manipulativnih površina), raspleta instalacija i priključaka na „Sustav odvodnje otpadnih voda naselja Zaton – Kanalizacijska i vodovodna mreža“,

na novoformiranoj građevnoj čestici 2197/1 (nastala od dijela kat.čes.zem. 2197) k.o. Martinska (Zaton), iz točke I. izreke ove dozvole.



U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka idejnog projekta iz točke I. izreke lokacijske dozvole
- b) priložena je propisana izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti idejnog projekta s prostornim planom i drugim propisima, broj: 05-1041/2-18 od travnja 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Andro Rivier, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4425
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela
- e) priložen je dokaz pravnog interesa
 - pravni interes temelji se na članku 31. Zakona o vodama ("Narodne novine", broj 66/19)

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - PPUG Šibenika - V. ID ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", broj 3/03., 9/03.-ispravak i 11/07., "Službeni glasnik Grada Šibenika", broj 5/12., 09/13., 08/15., 09/17., 02/18.-pročišćeni tekst).

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s PPUG Šibenika - V. ID i to člancima 119., 120. i 122.

Kartografski prikaz izvoda iz plana priložen je u spisu, te se predmetna lokacija građevine nalazi izvan granica građevinskog područja..

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka,

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 10.000,00 kuna na račun broj HR2324020061844400003 prema tarifnom broju 50. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19.).



Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

STRUČNI SURADNIK

Joško Zganjer, bacc.ing.aedif.



DOSTAVITI:

1. VODOVOD I ODVODNJA d.o.o.
Šibenik, Kralja Zvonimira 50,
(sa idejnim projektom u dva primjerka)
2. Oglasna ploča,
3. U spis, ovdje.